

Vergaderjaar 2007–2008

27 926

Huurbeleid

Nr. 127

BRIEF VAN DE MINISTER VOOR WONEN, WIJKEN EN INTEGRATIE

Aan de Voorzitter van de Tweede Kamer der Staten-Generaal

Den Haag, 4 september 2008

Met deze brief stel ik u, naar aanleiding van uw verzoek van januari 2008, op de hoogte omtrent de stand van zaken met betrekking tot de maximale huurprijzen bij woningen met een status als rijksmonument of woningen gelegen in een aangewezen beschermd stads- of dorpsgezicht. In beide gevallen kunnen de huurcommissies een opslag op de maximale huurprijs op grond van het woningwaarderingstelsel toekennen.

Op ambtelijk niveau is er overleg geweest over dit onderwerp met het ministerie van OCW, de VNG en een aantal gemeenten met veel monumenten. Door het ministerie van OCW is ingebracht dat een modernisering van het monumentenbeleid in voorbereiding is, waaraan het komende halfjaar wordt gewerkt. In afwachting daarvan wil ik nu nog geen standpunt bepalen over een eventuele wijziging van het huidige beleid met betrekking tot de vaststelling van de maximale huurprijs bij deze groep woningen. Ik verwacht daarom dat ik u in het voorjaar van 2009 zal kunnen informeren. Mocht de minister van OCW vooruitlopend op zijn visie op het monumentenbeleid eerder tot een standpunt komen, dan zal ik uiteraard ook eerder mijn standpunt bepalen en aan u kenbaar maken.

De minister voor Wonen, Wijken en Integratie,
C. P. Vogelaar