

Vergaderjaar 2008–2009

**31 446**

## **Wijziging van de Wet op de huurtoeslag (uitvoeringstechnische wijzigingen)**

**Nr. 29**

### **TWEEDE NADER GEWIJZIGD AMENDEMENT VAN HET LID JANSEN TER VERVANGING VAN DAT GEDRUKT ONDER NR. 25** Ontvangen 10 februari 2009

De ondergetekende stelt het volgende amendement voor:

Artikel I wordt als volgt gewijzigd:

I

Onderdeel A wordt als volgt gewijzigd:

1. Onderdeel 1 wordt vervangen door:
  1. In het eerste lid komt onderdeel c, te luiden:
    - c. vermeerderd met een bedrag voor de door de huurder verschuldigde servicekosten van:
      - 1°. € 13 voor een eenpersoonshuishouden of een meerpersoonshuishouden, of
      - 2°. € 20 voor een eenpersoonsouderenhuishouden of een meerpersoonsouderenhuishouden.
  2. In onderdeel 2, onder a, wordt «onderdeel a» vervangen door: onderdeel c.

II

Onderdeel J wordt als volgt gewijzigd:

1. In onderdeel 1 wordt «artikel 5, eerste lid, onderdeel a» vervangen door: artikel 5, eerste lid, onderdeel c.
2. In onderdeel 3 wordt «artikel 5, eerste lid, onderdeel a» telkens vervangen door: artikel 5, eerste lid, onderdeel c.
3. In onderdeel 4 wordt «artikel 5, eerste lid, onderdeel a» vervangen door: artikel 5, eerste lid, onderdeel c.
4. In onderdeel 5 wordt na «genoemd in de artikelen» ingevoegd: 5, eerste lid, onderdeel b (garage-aftrek),.

### **Toelichting**

Dit amendement wordt aangepast in verband met de derde Nota van Wijziging d.d. 5 februari 2009. Het amendement gaat uit van het principe dat alleen gedeelten van de woning die voor woonruimten zijn bestemd, moeten worden gesubsidieerd. Daarnaast lokt het voorliggende wetsvoorstel uit dat verhuurders en/of gemeenten strategisch gedrag gaan vertonen door garages en bedrijfsruimten stelselmatig onder te brengen in subsidiabele wooncomplexen. De extra huurtoeslaguitgaven die hiermee naar verwachting worden gegenereerd, zijn naar verwachting van de indiener veel hoger dan de geraamde efficiencywinst.

Jansen