

## Vragen gesteld door de leden der Kamer, met de daarop door de regering gegeven antwoorden

### 1974

Vragen van het lid **Van der Burg** (VVD) aan de minister voor Wonen, Wijken en Integratie over *het bericht dat woningcorporaties in geldnood komen, de woningmarkt instort en de wijkaanpak in gevaar kan komen.* (Ingezonden 24 februari 2009)

1

Heeft u kennisgenomen van het artikel in Spits, getiteld «Corporaties in geldnood», waarin staat vermeld dat veel woningcorporaties in geldnood zijn gekomen, omdat de huizenmarkt is ingestort en dat, als de crisis nog het hele jaar voortduurt, de wijkaanpak in gevaar kan komen?<sup>1</sup>

2

Is het waar dat een onderzoeksbureau, in casu Quintis, onlangs heeft bevestigd dat een meerderheid van de 430 woningcorporaties in liquiditeitsproblemen verkeert?

3

Zo ja, welke consequenties hebben de liquiditeitsproblemen voor de 40-wijkanaanpak en de aanpak van wijken in het algemeen? Bestaat er een risico dat woningcorporaties hierdoor failliet gaan? Zo ja, kunt u uiteenzetten hoeveel woningcorporaties dit risico lopen en of deze woningcorporaties bezit hebben in de 40 wijken of niet?

4

Gaat het hier om een tijdelijk probleem of is er een structurele

negatieve ontwikkeling waarneembaar in de liquiditeitspositie van woningcorporaties?

5

Doet het Centraal Fonds voor de Volkshuisvesting nieuw onderzoek naar deze problematiek, of betreft het hier reguliere werkzaamheden op basis waarvan u voor 1 december de oordeelsbrieven opstelt? Zo ja, wanneer is, naar verwachting genoemd onderzoek gereed en bent u bereid zo spoedig mogelijk nadat het rapport gereed is gekomen het rapport ter beschikking van de Kamer te stellen, alsmede de Kamer te informeren over uw reactie op de uitkomsten van het onderzoek?

<sup>1</sup> Spits, 19 februari 2009.

### Mededeling

Mededeling van minister **Van der Laan** (Wonen, Wijken en Integratie) (ontvangen 17 maart 2009)

Bij brief van 24 februari 2009 heeft u mij doen toekomen schriftelijke vragen gesteld door het kamerlid B.I. van der Burg (VVD) over het bericht in de Spits van 19 februari jl. dat woningcorporaties in geldnood komen, de woningmarkt instort en de wijkaanpak in gevaar kan komen. Het is niet mogelijk de vragen binnen de gestelde termijn van 3 weken te beantwoorden, aangezien voor de beantwoording externe informatie dient te worden ingewonnen.

Ik verzoek u dan ook voor de beantwoording mij uitstel te verlenen tot 7 april 2009.