

Vragen gesteld door de leden der Kamer, met de daarop door de regering gegeven antwoorden

1986

Vragen van het lid **Verdonk** (Verdonk) aan de ministers van Justitie en voor Wonen, Wijken en Integratie over *de verslechterende situatie in de wijk Venserpolder*. (Ingezonden 3 februari 2009)

1

Bent u bekend met het feit dat woningcorporaties Ymere en De Key in de Wijk Venserpolder in Amsterdam Zuidoost de verkoop van honderden voormalig sociale huurhuizen hebben stopgezet door snel toenemende criminaliteit?¹

2

Wat vindt u van de uitspraak van de regiomanager van corporatie De Key dat de wijk «steeds verder dreigt af te glijden in de criminele sfeer»?

3

Is het waar dat veel woningen worden overgenomen door criminele bendes die ze gebruiken voor activiteiten als wapenhandel, hennepkwekerijen of huisjesmelkerij?

4

Deelt u de mening dat deze criminele praktijken niet getolereerd kunnen worden voor het welzijn van de

inwoners van de wijk en van Amsterdam?

5

Bent u van plan om hier onmiddellijk maatregelen tegen te nemen? Zo ja, welke maatregelen?

¹ Het Parool, 28 januari 2009: «Venserpolder in criminele handen».

Antwoord

Antwoord van minister **Hirsch Ballin** (Justitie), mede namens de minister voor Wonen, Wijken en Integratie (ontvangen 18 maart 2009), Zie ook Aanhangsel Handelingen, vergaderjaar 2008–2009, nr. 1616

1

Ik heb kennisgenomen van de berichten die hierover in de media zijn verschenen.

2

Ik constateer dat het stadsdeel en de corporaties gezamenlijk in een persbericht op 29 januari jl. afstand hebben genomen van het beeld dat in de media over de situatie in Venserpolder is geschetst. In een vervolgartikel in Het Parool van 11 februari jl. wordt de beeldvorming eveneens genuanceerd. In plaats van op beeldvorming baseer ik mijn

mening liever op geconstateerde feiten en gedegen onderzoek.

3

Naar aanleiding van de berichtgeving is door de gemeente en het stadsdeel besloten om het geplande buurtonderzoek in Venserpolder, op grond waarvan de mate van woonfraude in de wijk in kaart kan worden gebracht, eerder te starten. Ook is inmiddels door Ymere een onderzoek gestart naar het gebruik van de door hen verkochte woningen in Venserpolder. De resultaten van beide onderzoeken dienen te worden afgewacht om een conclusie te kunnen trekken. Overigens blijkt uit informatie die hierover uit Amsterdam is ontvangen dat voor het grootste deel van de woningen in de stad geldt dat deze overeenkomstig de geldende regelgeving worden bewoond. De ervaring leert echter dat in 5 % van de woningen sprake is van een bepaalde vorm van woongerelateerde fraude. Hierbij kan het bijvoorbeeld gaan om onderhuur, illegale woningonttrekking of crimineel gebruik van woningen. In de gemeente Amsterdam is er momenteel veel aandacht en inzet voor de bestrijding van

woongerelateerde fraude. Op het gebied van crimineel gebruik van woningen is in dat verband recentelijk het convenant Doorzon getekend. Binnen dit convenant wordt door gemeente, corporaties en politie samengewerkt bij de bestrijding van crimineel gebruik van woningen. Op grond van het convenant kunnen politiegegevens die betrekking hebben op het criminele gebruik van de woning worden verstrekt aan de gemeente en aan de corporaties. Deze kunnen de informatie vervolgens gebruiken om een einde te maken aan het criminele gebruik van de woning. Voor de strafrechtelijke vervolging blijft het Openbaar Ministerie verantwoordelijk. Ik heb er vertrouwen in dat de huidige gezamenlijke inspanningen van de direct betrokken partijen de woongerelateerde fraude in Amsterdam beheersbaar houden.

4

Vooralsnog is de stelling dat de problemen in de wijk Venserpolder significant groter zijn dan elders niet onderbouwd. Uiteraard deel ik de mening dat criminele praktijken niet getolereerd kunnen worden.

5

Het is primair aan de lokale overheid om, in nauwe samenwerking met de woningcorporaties en andere partners zoals de politie, maatregelen te nemen, zowel preventief als indien nodig repressief, ter bevordering van de leefbaarheid, de betrokkenheid en de veiligheid in de desbetreffende wijk.