

Vragen gesteld door de leden der Kamer, met de daarop door de regering gegeven antwoorden

3115

Vragen van de leden **Linhard en Vermeij** (beiden PvdA) aan de minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer over *impopulaire bouwplannen in de gemeente Kaag en Braassem*. (Ingezonden 28 mei 2009)

1

Bent u bekend met de bouwplannen van de gemeente Kaag en Braassem in Roelofarendsveen, en het verzet daartegen onder de lokale bevolking?¹

2

Deelt u de mening dat deze plannen in het Groene Hart niet in overeenstemming zijn met «migratiesaldo nul», gezien de voorgenomen omvang van maar liefst 2500 woningen?

3

Is er sprake van een (concept-)convenant tussen de gemeente en uw ministerie, waarin een uitzondering gemaakt wordt op dit migratiesaldo? Zo ja, wat staat er precies in dit convenant?

4

Indien deze plannen doorgang vinden, bent u dan bereid aan te dringen op het conformeren aan migratiesaldo nul door de gemeente? Zo nee, waarom niet?

Antwoord

Antwoord van minister **Cramer** (Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer), mede namens de minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit (ontvangen 30 juni 2009)

1

Ja, de bouwplannen zijn mij bekend. Het is mij ook bekend dat er door de lokale bevolking bedenkingen tegen de plannen zijn ingediend.

2

Die mening deel ik niet. Uitwerking van het rijksbeleid voor Nationale Landschappen betekent voor het Groene Hart dat daar in de periode van 2004 – 2020 maximaal 35.700 woningen gebouwd mogen worden onder de voorwaarde dat de kernkwaliteiten worden behouden of versterkt.

Het maken van afspraken over de verdeling van de woningaantallen tussen provincies en de onderlinge gemeenten behoort tot de bevoegdheden van Gedeputeerde Staten van Utrecht, Zuid-Holland en Noord-Holland. Dat is zo vastgelegd in de Nota Ruimte en inmiddels ook in art. 3.19 van de ontwerp AMvB Ruimte die onlangs naar de Tweede Kamer is gezonden. Het betreffende artikel heeft betrekking op het gehele

Nationale landschap, en niet alleen op de provincie Zuid-Holland. De provincie Zuid-Holland gaat uit van de bouw van 26.600 woningen in het Zuid-Hollandse deel van het Groene Hart. Het onderhavige plan betreft de bouw van maximaal 2250 woningen. Het bestemmingsplan Braassemerland is tot stand gekomen onder de vigeur van de oude WRO zodat Gedeputeerde Staten aan dit bestemmingsplan nog formeel goedkeuring moeten verlenen. In het goedkeuringsbesluit van 9 juni 2009 beargumenteert het College van Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland dat het woningbouwplan, van maximaal 2250 woningen, binnen het beleid van de provincie ten aanzien van migratiesaldonul past. Daarmee heeft de provincie gehandeld overeenkomstig de Nota Ruimte en de ontwerp AMvB Ruimte.

3

Ja, er is sprake van een (concept-)convenant. Het convenant heeft echter geen betrekking op het migratiesaldo maar op de borging van de (kern)kwaliteiten van het Groene Hart bij dit plan. Naar aanleiding van het ontwerpbestemmingsplan heb ik het College van Rijksadviseurs advies gevraagd over de wijze waarop bij dit plan invulling gegeven kan worden

¹ www.braassemerlandinactie.com/informatie-braassemerland.html

aan de kernkwaliteiten van het Groene Hart.

Het College is tot de conclusie gekomen dat op deze specifieke plek een woongebied kan worden ontwikkeld, maar alleen wanneer aansluitend op de kwaliteiten van het Groene Hart, een groen/blauw woonlandschap kan ontstaan. Met het voorgestelde plan achtte het College dat niet mogelijk. Daarom is op verzoek van het College het plan verder ontwikkeld door middel van een proefverkaveling waarbij naar het oordeel van het College, voldoende aan kwaliteit is gewonnen in relatie tot de kernkwaliteiten van het Groene Hart.

De uitgangspunten van de verkaveling en het proces van kwaliteitsborging zullen in het convenant worden opgenomen.

4

Neen. Ik verwijs u naar mijn antwoord onder 2.