

Vergaderjaar 2008–2009

29 435

Nota Ruimte

Nr. 243

**BRIEF VAN DE MINISTER VAN VOLKSHUISVESTING, RUIMTE-
LIJKE ORDENING EN MILIEUBEHEER**

Aan de Voorzitter van de Tweede Kamer der Staten-Generaal

Den Haag, 3 september 2009

Tijdens het AO van 29 januari jl. (kamerstuk 29 435, nr. 220) heb ik toegezegd u te informeren over de uitkomsten van het onderzoek naar de toepassing van de SER-ladder op het door de provincie Fryslân en de gemeente Tytsjerksteradiel gewenste bedrijventerrein Quatrebras in het Nationale Landschap de Noordelijke Wouden.

Hierbij informeer ik u over de stand van zaken.

Fase 1 van het onderzoek betrof:

1. De ruimtevraag. Hoe groot is de behoefte aan nieuwe bedrijventerreinen in regionaal verband?
2. Welk type bedrijven heeft behoefte aan nieuwe bedrijventerreinen?

Afgesproken is dat fase 2 pas in werking treedt als er een geconstateerde behoefte is aan een nieuw bedrijventerrein. Fase 2 betreft het onderzoek naar de beste locatie.

Op 1 juli jl. zou er een go/no go besluit worden genomen over de uitkomsten van de eerste fase. De besluitvorming over fase 1 is echter uitgesteld tot 23 september a.s.

Reden hiervoor is dat de provincie Fryslân inmiddels een provinciebreed onderzoek is gestart naar het waarom van leegstand en de mogelijke herstructurering en intensivering van bestaande bedrijventerreinen. Dit om te kunnen bepalen in hoeverre mogelijk nieuwe uitleg noodzakelijk is. De provincie wil deze resultaten alsnog meenemen in de 1e fase van het SER-ladder onderzoek Quatrebras. Ik steun deze aanpak.

Ik zal u informeren over de uitkomsten van het overleg op 23 september a.s.

De minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer,
J. M. Cramer