

Vergaderjaar 2009–2010

**29 435**

**Nota Ruimte**

**Nr. 249**

## **BRIEF VAN DE MINISTER VAN VOLKSHUISVESTING, RUIMTE- LIJKE ORDENING EN MILIEUBEHEER**

Aan de Voorzitter van de Tweede Kamer der Staten-Generaal

Den Haag, 9 november 2009

Hierbij bericht ik u dat de Ministerraad voor drie gebiedsontwikkelingsprojecten de bijdrage uit het Nota Ruimte budget heeft vastgesteld:

1. Rotterdam Stadshavens (trekker: VROM): € 31 mln. (MR 9 oktober 2009)
2. Almere Weerwaterzone (trekker: VROM): € 88,6 mln. (MR 6 november 2009)
3. Den Haag Internationale Stad, Worldforumgebied (trekker: VenW): € 21,8 mln. (MR 6 november 2009)

### **Rotterdam Stadshavens**

Het project Rotterdam Stadshavens betreft de herstructurering en duurzame transformatie van het stadshavengebied (1600 ha, waarvan circa 1100 ha droog). Hierdoor krijgen haven en stad een versterking van de economische structuur, worden aantrekkelijke en hoogwaardige woon- en werkmilieus (ca. 12 000 woningen), maatschappelijke functies en bedrijvigheid gerealiseerd, wordt haventerrein herontwikkeld en vernieuwd en wordt de bereikbaarheid van het gebied verbeterd.

De bijdrage uit het Nota Ruimte budget komt ten goede aan zes deelprojecten, te weten Climate Campus en Vierhavens, RDM-terrein, Kwaliteitsimpuls Rondje Rijnhaven, Kwaliteitsimpuls Waalhaven Oost, Waalhaven Boulevard en Entree Sluisjesdijk. Het project betreft de grootste herstructureringslocatie van Nederland. De kwaliteiten van het Groene Hart blijven mede gespaard door deze binnenstedelijke verdichting. De inrichting van Stadshavens wordt duurzaam en klimaatbestendig.

### **Almere Weerwaterzone**

Het project Almere Weerwaterzone is onderdeel van de «Schaalsprong Almere». Het uitvoeringsprogramma van de Schaalsprong betreft een woningbouwopgave van 60 000 woningen in de periode 2010–2030,

versterking van de economische structuur, verhoging van het voorzieningenniveau en verbetering van de infrastructurele ontsluiting voor zowel weg als OV. Onderdeel Weerwaterzone betreft de verlaging van de A6 naar maaiveldniveau waardoor de mogelijkheid ontstaat om een overkluizing over de A6 te realiseren. Hiermee worden de stadsdelen Almere Stad en Almere Haven beter met elkaar verbonden. Deze ingrepen worden in samenhang met de noodzakelijke wegverbreding van de A6 tot 4x2 banen uitgevoerd. Door de opgaven niet geïsoleerd uit te voeren maar tot een synthese te brengen, kan de toekomstwaarde van het gebied worden gewaarborgd. De Weerwaterzone biedt grote mogelijkheden voor integrale gebiedsontwikkeling. De centrale ligging, het groen-blauwe casco en de bereikbaarheid geven deze plek unieke kansen voor de uitbreiding van het stadscentrum en om de duurzaamheidsambities van de stad hier vorm te laten krijgen. Het huidige programma voorziet in de bouw van ca. 2100 woningen, 100 000 m<sup>2</sup> BVO kantoren en minimaal 15 ha regionale voorzieningen. Het is een programma met bovenregionale uitstraling.

### **Den Haag Internationale Stad, Worldforumgebied**

Het World Forum gebied is het gebied rondom het voormalige Nederlands Congrescentrum, nu World Forum genaamd. Het project World Forum betreft de fysieke ingrepen die het gebied geschikt moeten maken voor de vestiging van internationale instellingen en de vernieuwing van de (internationale) congresfunctie. Deze fysieke ingrepen betreffen de infrastructurele aanpassing door ondertunneling van de Johan de Wittlaan, het aanpassen van het profiel van de Eisenhowerlaan en de verhoging van de ruimtelijke kwaliteit van de openbare ruimte en het groen in het gebied. De gemeente Den Haag profileert zich als Internationale Stad van Recht en Vrede en wil daarmee een wezenlijke bijdrage leveren aan de Europese concurrentiepositie van de metropool Randstad. Het profiel van Internationale stad vraagt meer dan het bieden van hoogwaardige locaties voor het vestigen van internationale organisaties en instanties. Het gaat om een totaalpakket van aantrekkelijke woon- en werkmilieus met een hoge kwaliteit van bereikbaarheid, veiligheid, openbare ruimte en groen. In aanvulling daarop dienen de voorzieningen zoals internationaal onderwijs, cultuur en leisure aan een zelfde hoog kwaliteitsniveau te voldoen. Het World Forum gebied biedt deze aspecten en de gemeente Den Haag is voornemens deze kwaliteiten verder aan te wenden en te ontwikkelen. De belangrijkste opgave die daarbij speelt is het op integrale, duurzame en toekomstgericht wijze realiseren van een bereikbaar gebied dat veiligheid en een kwalitatief hoogwaardige openbare ruimte biedt aan haar bezoekers.

Met de vaststelling van de bijdrage voor de gebiedsontwikkelingsprojecten Rotterdam Stadshavens, Almere Weerwaterzone en Den Haag Internationale Stad, onderdeel Worldforumgebied is in totaal € 699,4 mln. van het Nota Ruimte budget toegekend:

1. Noordelijke IJ-oever (€ 30 mln.)
2. Greenports (€ 30,1 mln.)
3. Klavertje 4 / Venlo (€ 25,9 mln.)
- 4 a. Den Haag Internationale Stad, onderdeel Scheveningen Blvd (€ 10,8 mln.)
5. Den Bosch Spoorzone (€ 13 mln.)
6. Apeldoorn Kanaalzone (€ 11 mln.)
7. Eindhoven A2-zone, zuidelijke aansluiting (€ 6,8 mln.)
8. Nijmegen Waalfront (€ 25 mln.)
9. Nieuwe Hollandse Waterlinie (€ 35 mln.)
10. Waterdunen (€ 18 mln.)
11. Maastricht Belvédère (€ 10 mln.)
12. Nieuw Reijerwaard en Westelijke Dordtse Oever (€ 25 mln.)

13. Zuidplaspolder (€ 24 mln.)
  14. Groningen Centrale zone (€ 16 mln.)
  15. Oude Rijnzone (€ 17,5 mln.)
  16. Westelijke Veenweiden (€ 113 mln.)
  17. Hengelo CS Twente/ Hart van Zuid (€ 14,5 mln.)
  18. IJsseldelta (€ 22,4 mln.)
  19. Brainport Eindhoven (€ 75 mln.)
  20. Mooi en Vitaal Delfland (€ 34,9 mln.)
  21. Rotterdam Stadshavens (€ 31 mln.)
  22. Almere Weerwaterzone (€ 88,6 mln.)
- 4 b. Den Haag Internationale Stad, onderdeel Worldforumgebied (€ 21,8 mln.)

Ik heb de afgelopen periode samen met mijn collega-bewindspersonen zo goed als mogelijk uitvoering gegeven aan de motie Van Heugten (29 435, nr. 212) waarmee wij zijn opgeroepen zo snel mogelijk te besluiten over de rijksbijdragen uit het Nota Ruimte budget. Tevens zijn voor het project Rotterdam Stadshavens en Den Haag Internationale Stad, onderdeel Worldforumgebied, door de toekenning van de financiële bijdrage in het kader van de Nota Ruimte, Randstad Urgent mijlpalen behaald. Naar verwachting zullen wij eind 2009 voor alle geselecteerde gebiedsontwikkelingsprojecten de bijdrage hebben vastgesteld.

De minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer,  
J. M. Cramer