

## 2010Z02872

Vragen van de leden **Besselink** en **Depla** (beiden PvdA) aan de staatssecretaris van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties over *de oproep om geen nieuwbouwhuizen te kopen in krimpgebieden*. (Ingezonden 12 februari 2010)

1  
Is het waar dat u opgeroepen heeft om geen nieuwbouwhuizen te kopen in krimpgebieden?<sup>1</sup>

2  
Wat was uw motivatie om dit te doen? Deelt u de opvatting dat zo'n oproep het probleem van krimpgebieden eerder groter dan kleiner maakt?

3  
Waarom heeft u zich niet beperkt tot de oproep aan gemeenten, projectontwikkelaars en corporaties om bouwplannen in overeenstemming te brengen met de verwachte woningbehoefte?

4  
Kunt u de teleurstelling begrijpen van de wethouder uit bijvoorbeeld Heerlen die woningen gesloopt heeft, minder woningen met hogere kwaliteit heeft terug gebouwd en bouwprojecten geschrapt heeft, om zo leegstand te voorkomen?

5  
Deelt u de opvatting dat uw oproep om geen huizen te kopen in krimpgebieden, het voor

krimpgebieden moeilijker maakt om leegstand te voorkomen?

6  
Bent u er van op de hoogte dat er in krimpgebieden projectontwikkelaars zijn die weigeren zonder schadevergoeding hun bouwprojecten te schrappen? Is het waar dat de hierdoor de effecten van sloopinspanningen van corporaties teniet kunnen worden gedaan en dat hierdoor corporaties en gemeenten voor de kosten opdraaien?

7  
Welke instrumenten heeft u aangeboden aan gemeenten om onwillige projectontwikkelaars ook haar bijdrage te laten leveren aan het schrappen van overbodige bouwprojecten?

8  
Bent u bereid deze vragen vóór het algemeen overleg op 17 februari a.s. over het krimpbeleid van het kabinet te beantwoorden?

<sup>1</sup> De Gelderlander, 5 februari 2010: «Bijleveld: 'Koop geen huis in Krimpregio'».