

2010Z05472

Vragen van de leden **Wiegman-van Meppelen Scheppink** en **Ortega-Martijn** (beiden ChristenUnie) aan de ministers van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer en van Economische Zaken over *bedrijventerreinen*. (Ingezonden 26 maart 2010)

1
Kent u het bericht «Overheden falen bij planning van bedrijventerreinen»¹ en het bericht «Overheid negeert belangen eigenaren»?²

2
Is het waar dat de groei van bedrijventerreinen tot 2020 sneller zal verlopen dan de afgelopen tien jaar, terwijl het huidige aanbod al voldoende is om tot 2015 aan de vraag te voldoen?

3
Kunt u reageren op alle negen punten uit de beoordeling van de nationale, provinciale en gemeentelijke planningspraktijk aan de beleidsmatig gewenste planningspraktijk in tabel 10.1 van het proefschrift van Han Olden «Uit voorraad leverbaar»? Welke conclusies trekt u daaruit?

4
Deelt u de mening dat er sprake is van collectief overheidsfalen dat bovendien een cumulatief effect heeft? Deelt u de mening dat het niet erg waarschijnlijk is dat de voor het versnellen van de

herstructureringsopgave noodzakelijke reductie van het aanbod van bouwrijpe grond tot stand zal komen?

5
Deelt u de mening dat provincies onvoldoende regie voeren door niet corrigerend op te treden tegen te vrijblijvende regionale samenwerking en tegen gemeenten die een overmaat aan nieuwe terreinen op de markt brengen?

6
Biedt de vastgoedbenadering een betere basis voor het onderbouwen van de SER-ladder dan de regionaal economische benadering? Deelt u de mening dat naast bedrijventerreinen ook andere vestigingsmilieus in de beschouwing moeten worden betrokken?

7
Bent u bereid een verdergaande koerswijziging van het Convenant Bedrijventerreinen in overleg met de provincies uit te werken voor de begrotingsbehandeling VROM 2011 en daarbij de vijf voorstellen uit het proefschrift te betrekken?³

8
Op welke wijze gaat u de herstructureringsopgave beter onderbouwen zodat knelpunten en bijbehorende oplossingsrichtingen in beeld komen?

9
Halen alle provincies de deadline van 1 april 2010 voor de provinciale

herstructureringsopgave? Gaat naar uw verwachting de opgave om uiterlijk in 2013 de herstructurering van 6500 hectare bedrijventerreinen in uitvoering te nemen worden gehaald?

10
Welke mogelijkheden heeft u en hebben de provincies om betrokkenheid van eigenaars en gebruikers bij herstructurering van bedrijventerreinen af te dwingen? Deelt u de mening van de Metaalunie dat subsidies voor herstructurering alleen zouden moeten worden verstrekt als eigenaren en gebruikers betrokken zijn?

¹ VNG Magazine, 19 maart 2010.

² Beleidsvisie, maart 2010, Koninklijke metaalunie.

³ «Uit voorraad leverbaar, de overgewaardeerde rol van bouwrijpe grond als vestigingsfactor bij de planning van bedrijventerreinen», Proefschrift Han Olden, blz. 217
<http://igitur-archive.library.uu.nl/dissertations/2010-0303-200335/olden.pdf>