

Vragen gesteld door de leden der Kamer, met de daarop door de regering gegeven antwoorden

2229

Vragen van de leden **Willemse-van der Ploeg** en **Van Bochove** (beiden CDA) aan de ministers van Volksgezondheid, Welzijn en Sport en van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer over *woonzorgwoningen* (ingezonden 15 maart 2010).

Antwoord van minister **Klink** (Volksgezondheid, Welzijn en Sport), mede namens de minister voor Wonen, Wijken en Integratie (ontvangen 14 april 2010).

Vraag 1

Heeft u kennisgenomen van het website-artikel «Woonzorgwoningen»¹?

Antwoord 1

Ja.

Vraag 2

Bent u op de hoogte van het feit dat een norm van minimaal 5 uur persoonlijke verzorging of verpleeghulp wordt gesteld voor de toelating van gehandicapten tot een woonzorgwoning? Gaat het hier om alleen een AWBZ-indicatie en/of een gecombineerde Wet maatschappelijke ondersteuning (Wmo)/AWBZ-indicatie? Is dit een landelijke norm die wordt gehanteerd door alle woningbouwcorporaties?

Antwoord 2

Bij de verdeling van woningen voor ouderen en mensen met een beperking, waaronder die in woonzorgcomplexen, is veelal een specifieke vorm van woningtoewijzing aan de orde, waarbij eventuele voorrangscriteria kunnen worden afgesproken. Welke criteria daarbij worden gehanteerd is een zaak van lokaal of regionaal beleid. Verdelingsregels kunnen binnen dat beleid soms van woonzorgcomplex tot woonzorgcomplex variëren, waarbij bijvoorbeeld rekening wordt gehouden met de mate van aangepastheid van de woningen en de eventuele schaarste. Soms wordt alleen een leeftijds criterium gehanteerd. De rol die een indicatie voor AWBZ-zorg of Wmo-zorg bij woningtoewijzing speelt is onderdeel van dit regionale of lokale beleid. Voor de wijze waarop dat gebeurt is geen landelijke norm of normering.

¹ CDA-Basisgroep Sociale Zekerheid, 6 november 2009 <http://CDA-basisgroepsz.blogspot.com/>

Vraag 3

Heeft deze norm tot gevolg dat een bepaalde categorie mensen met een beperking ten onrechte niet in aanmerking komt voor een woonzorgwoning, en dat een andere categorie mensen met een beperking, die daarvoor in eerste instantie niet is geïndiceerd, wel voor een dergelijke woning in aanmerking komt? Kunt u de omvang van deze «scheve» toewijzing aangeven?

Antwoord 3

Omdat de regels voor woonruimteverdeling lokaal of regionaal worden bepaald, heb ik geen inzicht in de toewijzingen en de match daarbij tussen beperkingen en woningen.

Vraag 4

Worden naar uw oordeel nu de woonzorgwoningen toegewezen aan groepen mensen waarvoor deze woonvoorzieningen in eerste instantie bedoeld zijn? Zo ja, waarom?

Antwoord 4

Of woningen in voldoende mate terecht komen bij groepen waarvoor zij zijn bedoeld en de sturing daarin, is een vraag die op lokaal danwel regionaal niveau dient te worden beantwoord. De totale vraag naar en de beschikbaarheid van aanbod is daarbij van belang. Zowel ten aanzien van zorg, diensten en woningen. Woningen in woonzorgcomplexen vormen daarbij een onderdeel van een groter, gevarieerder wordend, segment van de woningmarkt voor ouderen en mensen met beperkingen. Zowel door nieuwbouw, verbouw als woningaanpassingen op grond van de Wmo kan voorzien worden in de vraag naar geschikte woningen.

Vraag 5

Is er naar uw oordeel sprake van een adequaat en toegesneden toewijzingsbeleid voor woonzorgwoningen? Zo nee, bent u bereid dat bij de betreffende organisaties te bevorderen?

Antwoord 5

De bestaande wet- en regelgeving biedt voldoende ruimte voor een adequaat lokaal of regionaal toegesneden toewijzingsbeleid. Onder regie van gemeenten en woning- en zorgaanbieders kan daar gebruik van worden gemaakt om de woonruimteverdeling zo goed mogelijk naar de lokale en regionale noodzaak en praktijk vorm te geven. Een effectieve aanpak daarbij wordt in het kader van het Actieplan «Beter (t)huis in de buurt» 2007–2011 reeds bevorderd. In dat kader is in opdracht van de toenmalige minister voor Wonen, Wijken en Integratie in november het rapport: «Woonruimteverdeling voor ouderen en mensen met een handicap» aan marktpartijen en gemeenten beschikbaar gesteld. Het rapport verkent aan de hand van praktijkvoorbeelden welke ingrediënten van belang zijn bij woonruimteverdeling voor de onderhavige doelgroep en doet aanbevelingen voor de inrichting van een effectief systeem.