

Vergaderjaar 2009–2010

31 991

Wijziging van Boek 5 van het Burgerlijk Wetboek en de Woningwet in verband met het plegen van onderhoud door verenigingen van eigenaars

Nr. 15

GEWIJZIGD AMENDEMENT VAN HET LID JANSEN C.S. TER VERVANGING VAN DAT GEDRUKT ONDER NR. 12

Ontvangen 21 april 2010

De ondergetekenden stellen het volgende amendement voor:

In artikel II, onderdeel A, wordt aan artikel 12d een lid toegevoegd, luidende:

4. De vereniging van eigenaars zendt binnen vier weken na het opstellen van het onderhoudsplan, bedoeld in het eerste lid, een afschrift van het plan aan het bevoegd gezag.

Toelichting

Indien burgemeester en wethouders – in gebieden waar de leefbaarheid onder druk staat – een vereniging van eigenaren verplichten om een onderhoudsplan op te stellen is het zaak dat dit onderhoudsplan ook daadwerkelijk uitgevoerd wordt.

Het amendement regelt dat burgemeester en wethouders een afschrift dienen te ontvangen van het vastgestelde onderhoudsplan. Indien dit niet gebeurt dan wel burgemeester en wethouders van mening zijn dat het onderhoudsplan niet adequaat is kunnen zij alsnog gebruik maken van de bestaande aanschrijfprocedure op grond van de Woningwet.

Jansen
Van Bochove
Depla