

2011Z03669

Vragen van de leden **Huizing** en **De Boer** (beiden VVD) aan de minister van Financiën over *particuliere erfpacht en hypotheekverstrekking* (ingezonden 22 februari 2011).

Vraag 1

Bent u bekend met het artikel «125 000 woningen onverkoopbaar in Nederland»?¹ Is het waar dat Nederlandse banken weigeren een hypotheek te verstrekken aan eigenaren van een woning op particuliere erfpacht? Zo ja, waarom?

Vraag 2

Is er een verschil in behandeling bij hypotheekverstrekking ter zake van opstallen op particulier erfpacht en gemeentelijk erfpacht door banken? Zo ja, waarop is dit gebaseerd?

¹ <http://www.ad.nl/ad/nl/1004/Economie/article/detail/568749/2011/02/16/125-000-woningen-onverkoopbaar-in-Nederland.dhtml> en de uitzending van Een Vandaag van 14 februari jl. over particulier erfpacht.