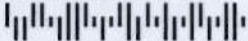


Ministerie Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties
Postbus 30941
IPC 220
GX DEN HAAG


Contactgegevens
Kruisplein 15
Postbus 1431
3000 BK Rotterdam

telefoon: (010) 270 57 05
fax: (010) 270 57 02
e-mail: groep@vestia.nl
internet: www.vestia.nl

Datum 25 juni 2012
Ons kenmerk
Uw kenmerk
Betreft Projecten Vestia die geen doorgang vinden

Geachte heer, mevrouw,

Naar aanleiding van uw verzoek om informatie omtrent de projecten van Vestia, die als gevolg van het Verbeterplan geen doorgang zullen vinden het volgende.

In bijgaande lijst treft u deze projecten aan. Deze lijst is gebaseerd op de projecten uit de begroting 2012. Naast de in de begroting 2012 opgenomen projecten zijn er nog meer locaties, die wellicht tot een project hadden kunnen leiden. Deze zijn niet in bijgaand overzicht vermeld.

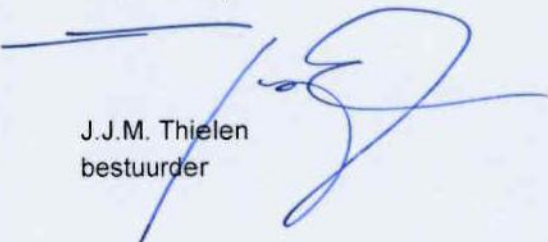
We benadrukken dat de lijst gebaseerd is op het voornemen van het bestuur van Vestia. Voor een enkel project is nog niet geheel duidelijk of Vestia zich niet juridisch gebonden heeft. Ook is bij sommige projecten in de overeenkomst met de gemeente opgenomen dat een project pas kan worden stopgezet na overleg met de gemeente. Een definitief besluit wordt dan ook pas genomen nadat dit overleg heeft plaats gevonden.

Bij koopprojecten hanteert Vestia de regel dat 70/80% van de woningen verkocht moet zijn, alvorens met de bouw wordt gestart. Dat wil zeggen dat een project, hoewel het niet op bijgaande lijst staat, alsnog niet door kan gaan.

Tenslotte merken wij op dat Vestia en vaak ook de betreffende gemeente zich maximaal inspant andere partijen te vinden die bereid en in staat zijn projecten alsnog doorgang te laten vinden.

De huurders, kopers en andere stakeholders worden zoals gebruikelijk nader geïnformeerd door de woonbedrijven. Bouwers, architecten en andere betrokken partijen bij de bouw informeren we via onze projectontwikkelingsbedrijven.

Met vriendelijke groet,
Vestia Groep


J.J.M. Thielen
bestuurder