

Vergaderjaar 2012–2013

33 417

Verlagen van de commissie voor de Verzoekschriften en de Burgerinitiatieven

Nr. 4

VERSLAG OVER HET VERZOEKSCRIFT¹ VAN S. H. TE L.² BETREFFENDE VRIJSTELLING VAN OVERDRACHTSBELASTING

Vastgesteld 1 november 2012

Klacht

Verzoekster, een onderwijsinstelling, is van mening dat de staatssecretaris van Financiën haar ten onrechte geen vrijstelling van overdrachtsbelasting heeft verleend op grond van de hardheidsclausule ex artikel 63 van de Algemene wet inzake rijksbelastingen, ter zake van de verkrijging van een tweetal stukken grond van een andere onderwijsinstelling.

Naar aanleiding van deze klacht heeft de staatssecretaris inlichtingen verstrekt aan de commissie.

Feiten

Verzoekster heeft in 2007 een perceel grond in erfpacht verkregen van een andere onderwijsinstelling en vergeefs om vrijstelling van heffing van overdrachtsbelasting verzocht. In 2010 heeft zij door ruil met een andere onderwijsinstelling een stuk grond verkregen, maar daarbij een beroep op de vrijstelling maar achterwege gelaten. In beide gevallen heeft zij dus overdrachtsbelasting betaald.

In februari 2012 heeft verzoekster vergeefs een beroep gedaan op de hardheidsclausule.

Overwegingen

Verzoekster wijst er op dat volgens de Wet Belastingen van rechtsverkeer verkrijgingen door bepaalde andere onderwijsinstellingen, te weten rijksuniversiteiten, wel vrijgesteld zijn van overdrachtsbelasting. Verder is zij van mening dat de wetgever met artikel 15, eerste lid, onderdeel k tot uiting heeft willen brengen dat hij in algemene zin heffing van overdrachtsbelasting achterwege heeft willen laten bij bijzondere verkrijgingen in de niet-commerciële sfeer tussen onderwijsinstellingen.

¹ Dit adres en de stukken welke de commissie bij haar onderzoek ten dienste hebben gestaan, liggen op het commissiesecretariaat Verzoekschriften, Lange Poten 4, Den Haag, ter inzage van de leden.

² Naam en adres van verzoeker zijn de commissie bekend.

Rijksuniversiteiten genieten echter niet de vrijstelling omdat zij onderwijsinstellingen zijn, maar omdat zij publiekrechtelijke rechtspersonen zijn als bedoeld in artikel 15, eerste lid, onderdeel c.

Een algemene vrijstellingsregeling voor onderwijsinstellingen heeft de wetgever niet beoogd. Om voor vrijstelling van heffing van overdrachtsbelasting in aanmerking te komen, moeten die verkrijgingen aan voorwaarden voldoen. In het geval van de verkrijgingen van verzoekster is niet aan de voorwaarden voldaan. Zo is er geen sprake van een fusie of van een taakoverdracht, maar uitsluitend van de verkrijging van stukken grond.

Oordeel van de commissie¹

De staatssecretaris heeft terecht geen toepassing gegeven aan de hardheidsclausule, omdat er geen sprake is van een door de wetgever niet bedoeld of onvoorzien gevolg.

Voorstel aan de Kamer

Er is geen aanleiding om de Kamer een voorstel te doen.

De voorzitter van de commissie,
Neppérus

De griffier van de commissie,
Van Dijk

¹ 3. De commissie bestaat uit de leden: Neppérus (voorzitter) (VVD), Van Raak (SP), Van Toorenburg (CDA), Klijnsma (PvdA), Schouw (D66), Mulder (VVD), Dik-Faber (CU) en de plaatsvervangend leden Oosten (VVD), Veldhoven (D66) en ILitjens (VVD).