

Vergaderjaar 2012–2013

29 659

Evaluatie Staatsbosbeheer

Nr. 116

BRIEF VAN DE STAATSSECRETARIS VAN ECONOMISCHE ZAKEN

Den Haag, 16 mei 2013

Hierbij reageer ik op het verzoek van uw vaste commissie voor Economische Zaken, naar aanleiding van haar besluit in de procedurevergadering van 14 mei jl. mij om een brief te verzoeken over een drietal aspecten rondom grondverkoop door Staatsbosbeheer.

1. Uw commissie vroeg mij naar de brief van de Landschapsbond Daarle en hun voorstel voor een «kwaliteitsbod». Ik juich het zeer toe dat bewoners uit Daarle en omgeving het initiatief hebben genomen tot de oprichting van de Landschapsbond. Uit de brief van de Landschapsbond blijkt een grote betrokkenheid van de bewoners bij hun eigen leefomgeving. Het staat eenieder, dus ook de Landschapsbond Daarle i.o., vrij een bod te doen op de percelen die nu in de verkoop staan (fase A, 16 objecten, 34 ha). De opzet van de verkoop is door middel van een openbare procedure via het internet, tegen een marktconforme prijs. Ik heb uw Kamer toegezegd dat ik op basis van de evaluatie van fase A zal bezien of het mogelijk en/of wenselijk bij mogelijke volgende verkopen aanvullende voorwaarden te verbinden aan de verkopen. Het aspect gelijkberechtiging zal bij die afweging worden betrokken.
2. Uw commissie vroeg mij of de Lindevallei en de Tjongervallei ook verkocht gaan worden. De gronden van Staatsbosbeheer in de Lindevallei en de Tjongervallei, voor zover gelegen buiten de oorspronkelijke Ecologische Hoofdstructuur, zouden in beginsel in aanmerking voor verkoop kunnen komen. Ik heb Staatsbosbeheer echter gevraagd alle voorgenumen verkopen na afronding van de grondverkoop-Daarle, fase A, op te schorten, in ieder geval totdat met uw Kamer is gesproken over de evaluatie en eventuele alternatieven voor verkoop. Dat geldt dus ook voor de gronden van Staatsbosbeheer in de Lindevallei en de Tjongervallei.
3. Uw Kamer vroeg mij naar de kosten die de makelaar voor haar diensten rekent. Staatsbosbeheer betaalt de makelaar een marktconforme courtage voor de verkoop. Zoals ik u heb toegezegd, tijdens het Algemeen Overleg op 2 april, zal ik u bij de evaluatie van fase A een overzicht verschaffen van de totale kosten en opbrengsten van de grondverkoop-Daarle.

Bovenstaande is geheel in lijn met hetgeen met uw Kamer besproken in het Algemeen Overleg van 2 april jongstleden (Kamerstuk 29 659, nr. 115). Donderdag 16 mei sluit de bieding, waarna op vrijdag 24 mei bekend zal worden welke percelen verkocht zullen worden.

De staatssecretaris van Economische Zaken,
S.A.M. Dijkma