

Vergaderjaar 2013–2014

27 924

Pachtbeleid

Nr. 59

BRIEF VAN DE STAATSSECRETARIS VAN ECONOMISCHE ZAKEN

Aan de Voorzitter van de Tweede Kamer der Staten-Generaal

Den Haag, 15 april 2014

Medio 2013 heeft professor mr. D.W. (Willem) Bruil op mijn verzoek de evaluatie van het pachtstelsel ter hand genomen. Ik heb u hierover op 26 april 2013 geïnformeerd (Kamerstuk 27 924, nr. 58). Zijn opdracht was een analyse van het pachtsysteem te maken en te onderzoeken welke pachtvormen er in de toekomst nodig zijn. Daarbij moest hij rekening houden met de schaalvergroting in de land- en tuinbouw, een gezonde bedrijfsstructuur en een verantwoord grondgebruik. Dit was geen gemakkelijke opgave gezien de gevestigde belangen van pachters en verpachters.

De evaluator heeft alle betrokken partijen gehoord en heeft zich laten bijstaan door een klankbordgroep van deskundigen. Professor Bruil constateert dat de afgelopen decennia een tweeslachtig systeem is ontstaan. Met aan de ene kant de reguliere pacht met veel dwingendrechtelijke bescherming voor de pachter, en aan de andere kant de geliberaliseerde pacht met nauwelijks bescherming voor de pachter en grote contractvrijheid. Hij acht dit op den duur onhoudbaar en stelt voor de huidige pachtregeling fundamenteel te herzien.

De belangrijkste aanbeveling is een nieuwe pachtregeling met als uitgangspunt dat pachters en verpachters zoveel mogelijk in staat moeten worden gesteld hun zaken onderling te regelen. Dat betekent liberalisering, maar wel met twee restricties: a) waar nodig bescherming voor de pachter en b) waar mogelijk stimuleren van duurzaam grondgebruik. Voor bestaande pachtovereenkomsten zal een ruime overgangsregeling moeten worden opgesteld.

Mede namens de Minister van Veiligheid en Justitie stuur ik u bijgaand het evaluatierapport toe¹. Binnenkort zal ik een bijeenkomst met alle betrokken partijen van pachters en verpachters organiseren, waarbij de

¹ Raadpleegbaar via www.tweedekamer.nl

evaluator zijn analyse zal toelichten en eenieder kan reageren. Daarna zal ik een standpunt formuleren en ik verwacht deze rond de zomer aan uw Kamer toe te kunnen sturen.

De Staatssecretaris van Economische Zaken,
S.A.M. Dijkma