

Besluit van

tot wijziging van het Besluit op de huurtoeslag (wijziging percentages kwaliteitskorting)

Op de voordracht van Onze Minister voor Wonen en Rijksdienst van, nr., Directie Constitutionele Zaken en Wetgeving;

Gelet op artikel 21, eerste lid, onder b en c, van de Wet op de huurtoeslag;

De Afdeling advisering van de Raad van State gehoord (advies van);

Gezien het nader rapport van Onze Minister voor Wonen en Rijksdienst van, nr., Directie Constitutionele Zaken en Wetgeving;

HEBBEN GOEDGEVONDEN EN VERSTAAN:

ARTIKEL I

In artikel 7 van het Besluit op de huurtoeslag wordt '65' vervangen door '63' en '40' door: 38.

ARTIKEL II

Dit besluit treedt in werking met ingang van 1 januari 2015.

Lasten en bevelen dat dit besluit met de daarbij behorende nota van toelichting in het Staatsblad zal worden geplaatst.

De minister voor Wonen en Rijksdienst,

NOTA VAN TOELICHTING

1. Algemeen

In de Voorjaarsnota 2014 is vermeld dat op de huurtoeslagbegroting sprake is van tekorten die noodzaken tot een bezuiniging in de huurtoeslag van € 31 miljoen per jaar.

Het ontwerpbesluit is gedurende acht weken aan beide Kamers der Staten-Generaal voorgelegd (artikel 50 van de Wet op de huurtoeslag). Dit heeft niet geleid tot een aanpassing van het ontwerpbesluit. PM

2. Concrete invulling van de bezuiniging

Voor de vormgeving van deze bezuiniging is gekozen voor een aanscherping van de kwaliteitskorting in de huurtoeslag met 2%-punt.

Dit betekent dat het deel van de huur tussen de kwaliteitskortingsgrens (€ 389,05: prijspeil 2014) tot aan de aftoppingsgrens (€ 556,82 of € 596,75: prijspeil 2014) niet meer voor 65%, maar voor 63% wordt gesubsidieerd.

In de gevallen waarin op dit moment de huur boven de aftoppingsgrenzen nog voor 40% wordt gesubsidieerd, zal de huur vanaf 1 januari 2015 nog voor 38% worden gesubsidieerd. Dat geldt voor huishoudens waarvan een der leden de pensioengerechtigde leeftijd heeft bereikt, voor eenpersoonshuishoudens en voor huishoudens die in verband met een handicap een aangepaste woning bewonen.

Voor meerpersoonshuishoudens onder de pensioengerechtigde leeftijd is een verhoging van de kwaliteitskorting boven de aftoppingsgrenzen niet verder mogelijk: de korting voor deze huishoudens is al 100%.

Er is gekozen voor een aanscherping van de kwaliteitskorting en niet voor een generieke verhoging van de basishuur (eigen bijdrage) omdat deze maatregel, zij het in bescheiden mate, een bijdrage levert aan het verbeteren van de relatie tussen prijs en kwaliteit van de woning, ook voor huurtoeslagontvangers.

4. Inkomenseffecten en administratieve lasten

Inkomenseffecten

De aanscherping van de kwaliteitskorting raakt alle huishoudens met een huurprijs boven de kwaliteitskortingsgrens; huishoudens met een huurprijs onder de kwaliteitskortingsgrens (16,5% van alle huishoudens met huurtoeslag) ondervinden derhalve geen effect van de voorgestelde maatregel. De overige 83,5% van de huurtoeslagontvangers ondervinden een negatief inkomenseffect van gemiddeld ca. € 2,50 per maand.

Tabel inkomenseffecten aanscherping kwaliteitskorting

<u>Inkomenseffect</u>	<u>Huishoudens</u>
-0,5% tot -0,25%	11,7%
-0,25% tot 0%	71,8%
Geen	16,5%

Administratieve lasten

Dit ontwerpbesluit heeft geen gevolgen voor de administratieve lasten voor het bedrijfsleven en de burger.

De minister voor Wonen en Rijksdienst,