



# Tweede Kamer

DER STATEN-GENERAAL

Commissie BiZa

AAN de minister van  
Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties  
Mw. drs. K.H. Ollongren  
Postbus 20011  
2500 EA Den Haag

Plaats en datum: Den Haag, 20 september 2018  
Betreft: Brief i.z. opvolging diverse moties en toezeggingen over de woningmarkt  
Ons kenmerk: 32847-410/2018D45080

Geachte mevrouw Ollongren,

In de procedurevergadering van de vaste commissie voor Binnenlandse Zaken van 13 september 2018 is gesproken over uw brief inzake de opvolging van diverse moties en toezeggingen over de woningmarkt (TK 32847 nr. 410).

De commissie heeft besloten u nadere informatie te vragen over uitvoering van de motie Koerhuis/Van Eijs over het verduurzamen door corporaties en eigen woningen (TK 32847 nr. 354). De commissie overweegt daarbij dat de insteek van deze motie niet geweest is om de woningcorporatie bancaire activiteiten te laten ondernemen, maar wel om eigen woningbezitters te laten profiteren van de schaalgrootte die corporaties hebben bij de verduurzaming van huizen. Daarnaast zouden corporaties een deel van de onrendabele top van eigen woningen op zich kunnen nemen. Daarmee wordt ook de leefbaarheid in de wijk verbeterd. Dat kan ook zonder bancaire activiteiten te ondernemen, zoals u ook uitlegt. U gaat in uw antwoord echter niet in op het probleem met "gespikkeld bezit" in corporatiewijken. Het gaat daarbij niet alleen om VvE's, maar ook om "gespikkeld bezit" in bijvoorbeeld straten en zelfs wijken. De motie vraagt te onderzoeken hoe dat wel kan en de leden vragen graag wat er voor nodig is om dat mogelijk te maken. Op deze punten ontvangt de commissie graag van u een verdiepende brief.

Na ommekomst van uw reactie zal deze geagendeerd worden voor het algemeen overleg Bouwregeling.

Bij deze breng ik u het verzoek van de commissie over.

Hoogachtend,  
de griffier van de vaste commissie voor Binnenlandse Zaken,

F.M.J. Hendrickx

**Tweede Kamer der Staten-Generaal**  
Postbus 20018  
2500 EA Den Haag

**T. 070-3182211**  
**E. [cie.biza@tweedekamer.nl](mailto:cie.biza@tweedekamer.nl)**