

Vergaderjaar 2018–2019

35 000 VII

Vaststelling van de begrotingsstaten van het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (VII) voor het jaar 2019

Nr. 45

MOTIE VAN HET LID SMEULDERS

Voorgesteld tijdens het Wetgevingsoverleg van 12 november 2018

De Kamer,

gehoord de beraadslaging,

constaterende dat er, met name in en rondom de grote steden, een tekort is aan betaalbare huurwoningen;

overwegende dat de WOZ-waarde via het woningwaarderingstelsel in deze steden een grote invloed heeft op de huurprijzen;

van mening dat het voor de betaalbaarheid en voor de sociale samenhang in deze steden onwenselijk is wanneer het tekort aan woningen de huurprijzen te veel doet stijgen;

verzoekt de regering om te onderzoeken of het mogelijk is de WOZ-waarde minder mee te laten wegen in de gebieden met een enorm tekort aan betaalbare huurwoningen,

en gaat over tot de orde van de dag.

Smeulders