

Vergaderjaar 2020–2021

35 488

Voorstel van wet van het lid Nijboer tot wijziging van Boek 7 van het Burgerlijk Wetboek en de Uitvoeringswet huurprijzen woonruimte (Wet maximering huurprijsverhogingen geliberaliseerde huurovereenkomsten)

Nr. 11

MOTIE VAN HET LID SMEULDERS C.S.

Voorgesteld 3 februari 2021

De Kamer,

gehoord de beraadslaging,

constaterende dat veel huurders in de vrije sector te maken hebben met hoge huren doordat er geen huurprijsbescherming aanwezig is;

overwegende dat als gevolg van excessieve stijgingen van de aanvangshuur het voor steeds meer mensen onmogelijk wordt om een betaalbare woning in de middenhuur te vinden;

spreekt uit dat het wenselijk is om de huurprijzen in een deel van de vrije huursector onder het woningwaarderingstelsel te laten vallen;

verzoekt de regering, om voorbereidingen te treffen voor een besluit om de huurprijsbescherming via het woningwaarderingstelsel in de vrije huursector mogelijk te maken,

en gaat over tot de orde van de dag.

Smeulders
Beckerman
Kuiken