

Vergaderjaar 2022–2023

**36 200 VII**

## **Vaststelling van de begrotingsstaten van het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (VII) voor het jaar 2023**

**Nr. 85**

### **MOTIE VAN DE LEDEN PETER DE GROOT EN BOULAKJAR** Voorgesteld tijdens het Wetgevingsoverleg van 14 november 2022

De Kamer,

gehoord de beraadslaging,

overwegende dat middenhuurwoningen essentieel zijn voor het huisvesten van mensen met een middeninkomen en starters;

overwegende dat de komende tijd, mede gelet op de toenemende vraag naar middenhuurwoningen, veel nieuwe middenhuurwoningen gebouwd moeten worden;

overwegende dat institutionele investeerders, zoals pensioenfondsen, een maatschappelijke opgave kunnen helpen realiseren en tegelijk hun benodigd rendement moeten kunnen halen;

constaterende dat er signalen zijn vanuit investeerders dat de bouw van middenhuurwoningen daalt, waarbij er een noodzaak is voor langjarig stabiel beleid en helderheid over hoeveel middenhuurwoningen gebouwd gaan worden;

verzoekt de regering met (institutionele) investeerders een middenhuurakkoord te sluiten waarbij concreet wordt gemaakt hoeveel middenhuurwoningen deze partijen gaan bouwen de komende acht jaar en waarbij belemmeringen, waar dat kan, worden weggenomen,

en gaat over tot de orde van de dag.

Peter de Groot  
Boulakjar