



Aan Minister Volkshuisvesting en Bouwen
Van Directeur Bouwen en Energie

nota

Nota Kamerbrief Structureel opschalen
(ver)bouwcapaciteit

TER ONDERTEKENING

Nota actief openbaar
Ja

Onze referentie
2023-0000337887

Datum
6 juni 2023

Opgesteld door

Samengewerkt met
Directie Woningbouw, min.
EZK en min. IenW

Bijlage(n)
2

Aanleiding

Met deze brief geeft u invulling aan de toezegging aan het lid Thijssen tijdens het commissiedebat van 15 september 2022 over het klimaatakkoord voor de gebouwde omgeving. De toezegging was om de bouwcapaciteit efficiënt te benutten en structureel te vergroten, gezien de verduurzamings- en woningbouwopgaven.

Deze brief is aan u voorgelegd tijdens het stafoverleg van 30 mei 2023 en op uw verzoek aangepast d.m.v. het meer prominent opnemen van de mogelijkheden van optoppen.

Geadviseerd besluit

Graag uw akkoord en ondertekening om de brief naar de Kamer te verzenden.

Kern

Momenteel zit het industrieel bouwen in een grote ontwikkeling. Gezien het belang hiervan voor de woningbouw- en verduurzamingsdoelstellingen, kondigt u in deze brief verschillende beleidsmaatregelen en programma's aan die deze ontwikkeling willen versnellen en bestendigen. Dit heeft als doel de (ver)bouwcapaciteit voor Nederland structureel te vergroten. Daarbij heeft u speciale aandacht voor de duurzame kwaliteit van materialen, materieel en gebouwen.

Het beleid wordt in de samenhang van drie actielijnen behandeld:

1. Industrialiseren op basis van standaardisatie, digitalisering en (ver)bouwstromen
2. Verduurzamen door meer circulair, biobased en emissieloos te bouwen
3. Het lerend vermogen vergroten door versterken van het kennis- en innovatie ecosysteem en het opleiden van nieuw en bestaand personeel.

Toelichting

- Een van de doelstellingen van het Programma versnelling verduurzaming gebouwde omgeving (PVGGO) is om in 2030 industrieel, duurzaam en volgens een gedigitaliseerd proces (ver)bouwen in de helft van de markt de standaard te maken.

- Belangrijkste nieuwe mijlpalen uit de brief zijn (1) het bouwmaterialenakkoord, het convenant standaardisatie en het opschalingsplan biobased bouwen die ook allemaal ondersteunend zijn aan (verdere) aanscherping van de MPG, (2) het programma Verbouwstromen en de renovatiedeals en (3) het Digiakkoord.
- Het optoppen van woningen is meer zichtbaar opgenomen als positieve marktontwikkeling en als onderdeel van de standaardisatie van kwaliteitseisen, met de aankondiging eind dit jaar een programmatische aanpak uit te werken t.b.v. opschaling van optoppen.

Onze referentie
2023-0000337887
Datum
6 juni 2023

Politieke context

In de brief staat aangekondigd dat voor het einde van het jaar het programma 'conceptuele bouw en industriële productie' wordt geactualiseerd ter uitvoering van motie Grinwis cs.¹ (30 maart jl.).

Krachtenveld

Voor deze brief zijn gesprekken gevoerd met brancheorganisaties uit de OBT-sector, kennisorganisaties, FNV Bouw, lokale overheden en koplopers in de industriële en duurzame bouw.

De samenwerking in de uitvoering tussen het Verduurzaming-, Woningbouw- en Ruimtelijk beleid op het onderwerp industrieel, duurzaam en gedigitaliseerd bouwen zal verder geïntensiveerd worden. Dit met het oog op het realiseren van meer synergie bij het organiseren van (ver)bouwstromen, stellen van hogere standaarden voor duurzame kwaliteit en inpassen van industriële concepten in de leefomgeving.

Uitvoering

Het ondersteuningsprogramma Verbouwstromen heeft als opdracht zich te richten op ontzorging in de uitvoering van verbouwstromen voor de renovatie. Ook de aangekondigde regionale renovatiedeals zijn ontworpen om de uitvoering te ondersteunen.

Communicatie

Er is een persbericht in concept dat verder wordt afgestemd met communicatie en woordvoering. Er wordt in samenwerking met de directie Woningbouw bekeken of er een publicatie in één of meerdere vakbladen voor de ontwerp- bouw- en technieksector kan komen.

Bijlagen

Volgnummer	Naam	Informatie
1	Kamerbrief Structureel opschalen (ver)bouwcapaciteit	
2	Nieuwsbericht. Oproep Minister: Samen sneller en duurzamer bouwen	Concept. Wordt nog afgestemd met woordvoering en communicatie

¹<https://www.tweedekamer.nl/kamerstukken/moties/detail?id=2023Z05654&did=2023D13268>