



**TER BESLUITVORMING**

**Nota actief openbaar**  
Ja

**Onze referentie**  
2023-0000593576

**Datum**  
22 september 2023

**Samengewerkt met**

**Bijlage(n)**  
1

Aan MINBZK  
Van Wonen

# nota

0. Nota beantwoording TK-vragen Beckerman

## Aanleiding

Het lid Beckerman (SP) heeft op 30 juni TK-vragen gesteld over het nieuws dat de Canadese vastgoedbelegger (ERES REIT) zijn woningportefeuille in Nederland zou willen verkopen.

## Geadviseerd besluit

Bijgaande brief ondertekenen.

## Kern

- Op 26 juni berichtte het FD over het feit dat de Canadese woningbelegger ERES REIT 6.900 woningen in Nederland te koop wil zetten. Het lid Beckerman heeft hier vragen over gesteld die voornamelijk ingaan op de wenselijkheid van deze verkoop, hoe u aankijkt tegen beleggers op de woningmarkt en in hoeverre u deze woningen in publieke handen wil brengen.
- Op 31 augustus is een uitstelbericht over de beantwoording van deze vragen aan de TK gestuurd.
- In de beantwoording wordt aangegeven dat ERES REIT werkt aan hun strategic review en dat er nog geen besluit is genomen wat zij met hun woningportefeuille gaan doen. Tevens wordt aangegeven dat marktpartijen nodig zijn voor het realiseren van de nieuwbouwoopgave, maar dat dat in evenwicht moet gaan met betaalbaarheid van de huurder.
- ERES REIT is gevraagd is om een feitelijke check te doen op de vragen die hen betreffen.

## Bijlagen

Volgnummer	Naam	Informatie
1	1. Brief TK met beantwoording vragen	