

# COMMISSIE VERSCHILLEN

advies en oplossingsrichtingen

AANVAARDBAAR - vs - ONAANVAARDBAAR

Met deze bril op heeft de commissie gekeken naar de verschillen die zijn ontstaan en het zoeken naar oplossingsrichtingen.



- Rechtsgelijkheid
- Rechtszekerheid
- Evenredigheid
- Dienstbaarheid

## Een gelijkwaardige uitkomst voor bewoners in relatie tot hun omgeving

Alle bewoners in het aardbevingsgebied wonen nu en in de toekomst in een huis dat **schadevrij en veilig** is.

Alle bewoners die dat willen, krijgen hulp van de overheid om hun huis op **gelijkwaardige wijze te verduurzamen** als andere huizen in de omgeving.

De overheid richt zich daarbij tegelijkertijd op het vergroten van de **sociale cohesie en de leefbaarheid** in buurten, wijken en dorpen.

1

### SCHADEVRIJ

Iedere bewoner in het aardbevingsgebied heeft recht op een schadevrij huis.

- Oude, nieuwe en toekomstige schades moeten daarin op dezelfde wijze behandeld worden.
- Daadwerkelijk herstel van schade in natura wordt zoveel mogelijk gestimuleerd.

2

### VEILIG

Elke bewoner in het aardbevingsgebied heeft recht op een huis dat veilig is volgens de geldende standaard.

- Wanneer bewoners zorgen hebben over de versterking van hun woning en de consequenties daarvan, wordt in gesprek met de bewoner gezocht naar een passende oplossing.
- Er wordt proactief op zoek gegaan naar huizen in het aardbevingsgebied die een veiligheidsrisico lopen.

3

### VERDUURZAAMD

Alle bewoners in het aardbevingsgebied moeten hun huis op gelijkwaardige wijze als andere huizen in hun dorp, wijk of buurt kunnen verduurzamen.

- Iedere bewoner in het aardbevingsgebied die dit wil kan zijn of haar huis laten verduurzamen naar het niveau aardgasvrij-gereed.

4

### LEEFBAAR

In elke buurt, elke wijk en elk dorp werkt de gemeente samen met bewoners aan herstel van de sociale cohesie en de leefbaarheid.

- Zij worden hierin financieel ondersteund door de Rijksoverheid.

## RANDVOORWAARDEN EN UITGANGSPUNTEN

### AANPAK

In het versterkingsgebied een gebiedsgerichte deur-tot-deur aanpak.

- de overheid gaat alle deuren langs, daarmee komen ook de stille verschillen in beeld.
- de overheid maakt in gesprek met de bewoner één plan voor schadeherstel, versterking en verduurzaming en kijkt ook naar sociaal-maatschappelijke aspecten.
- de bewoner heeft te maken met één aanspreekpunt en één loket/gebiedsteam
- de overheid ontzorgt de bewoner en de overheid is dienstbaar
- er wordt gezamenlijk gewerkt aan sociale cohesie en leefbaarheid.

### STURING

Op de aanpak moet goed worden gestuurd en deze moet uitvoerbaar zijn.

- Dat vraagt:
- Een voorstel om de sturing, samenwerking en uitvoering te verbeteren, wat kan rekenen op draagvlak.
  - Afspraken met uitvoeringsorganisaties en (bouw)bedrijven voor voldoende capaciteit

