

Prestatiecontract Nat perceel Maas

Het meerjarig in stand houden van, monitoren van en informeren over de toestand van het natte Areaal, met upgradewerkzaamheden, in het beheergebied van Rijkswaterstaat Zuid Nederland, perceel: Watersysteem Maas.

Opdrachtgever: Rijkswaterstaat

Opdrachtnemer: idverde Realisatie

Adres vestigingsplaats : Habraken 1209
5507 TB Veldhoven
Postbus 252
5500 AG Veldhoven
Telefoon: 040 255 3577

Zaaknummer: 31142856

Documentnummer: PCNM-TMP-RAP_VOO-123-Conditiemetingen-2301
Onderwerp: Conditiemetingen 'Overlaatdam afleidingskanaal' 2023
Datum: 28-7-2023
Documentstatus: Definitief
Revisie: 1.0

	Naam	Functie	Initialen & Paraaf	Datum
Opgesteld:	██████████	Manager Projectbeheersing	██████████	28-7-2023
Geautoriseerd:	██████████	Contractmanager	██████████	28-7-2023

Inspectierapport

Condiëmeting conform NEN2767-1



Adres object: Stuwweg
6219 NA Maastricht

Datum inspectie: dinsdag 23 mei 2023
Rapportnummer: MM6.KR.-.300,5 Overlaatdam afleidingskanaal



Asset Insight B.V.
Ravenswade 2
3439LD Nieuwegein
T +31 30 246 94 00

<https://www.assetinsight.nl>
info@assetinsight.nl

Inhoud

ALGEMENE GEGEVENS VAN DE INSPECTIE	4
DASHBOARD	5
OVERZICHT CONDITIESCORES	6
INSPECTIE DETAILGEGEVENS	7
KERENDE CONSTRUCTIE	7
TALUD	8
BIJLAGE: TOELICHTING OP DE INSPECTIE	9

Algemene gegevens van de inspectie

Inspectiegegevens

Rapportnummer	MM6.KR.-.300,5 Overlaatdam afleidingskanaal
Inspecteur	[REDACTED]
Soort inspectie	NEN2767
Datum inspectie	dinsdag 23 mei 2023
Aanwezig bij inspectie	[REDACTED]
Weergesteldheid tijdens inspectie	Bewolkt regenachtig

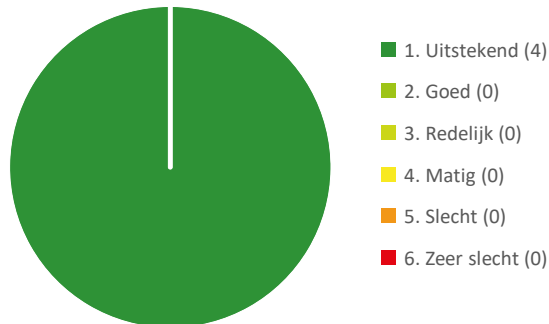
Opdrachtgever

Objectgegevens

Objecttype	Waterreguleringswerk
Objectnaam	Overlaatdam afleidingskanaal
Adres	Stuwweg
Postcode	6219 NA
Plaats/locatie	Maastricht

Dashboard

Conditiecores van bouwdelen



Gemiddelde conditiescore van het gehele object



Bouwdelen die *slecht* of *zeer slecht* zijn beoordeeld

Er zijn geen bouwdelen die slecht of zeer slecht zijn beoordeeld.

Bouwdelen met conditie *nader onderzoek* of *niet inspecteerbaar*




Er zijn geen bouwdelen met conditie *nader onderzoek* of *niet inspecteerbaar*.

Overzicht conditiescores

Kerende constructie

Conditie	Bouwdeel	Materiaalsoort
 1-Uitstekend	Beschoeiing	Staal

Talud

Conditie	Bouwdeel	Materiaalsoort
 1-Uitstekend	Bekleding	Asfaltbeton
 1-Uitstekend	Elementenverharding	Zetsteen
 1-Uitstekend	Talud, Algemeen	Grond

Inspectie detailgegevens

Kerende constructie

Beschoeiing - Staal



Waarneembaar
Status
Conditie score

Geheel
Inspecteerbaar
1

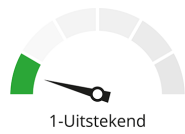


Opmerking

de rand van de overlaatdam

Talud

Bekleding - Asfaltbeton

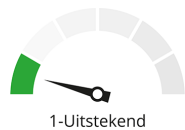


Waarneembaar
Status
Conditie score

Geheel
Inspecteerbaar
1



Elementenverharding - Zetsteen

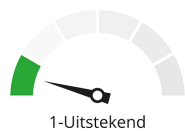


Waarneembaar
Status
Conditie score

Geheel
Inspecteerbaar
1



Talud, Algemeen - Grond



Waarneembaar
Status
Conditie score

Deels
Inspecteerbaar
1



Opmerking

Gehele talud is bekleed met zetsteen en asfalt, grond is niet zichtbaar.

Bijlage: toelichting op de inspectie

Doel conditiemeting NEN 2767-4 (2017) Infrastructuur.

Het doel van de inspectie is het verkrijgen van inzicht in de onderhoudstoestand van het object en de eventueel voorkomende conditionele gebreken en/of verzorgingsgebreken. De visuele inspectie is een momentopname. Uitsluitend zichtbare gebreken worden gesignaleerd en gerapporteerd. Verborgene gebreken worden tijdens deze inspectie niet geconstateerd een vermoeden hiervan zal worden aangegeven. Het doel evenals de aard en wijze van de visuele inspectie brengt met zich mee dat specialistische onderzoeken en destructieve onderzoeken niet worden uitgevoerd.

Het rapport

In het rapport worden de volgende zaken weergegeven;

- conditie- en verzorgingsscore per bouwdeel/specificatie en per gebrek.
- Waarneembaarheid van het bouwdeel/specificatie.
- Opmerkingen.
- Eventueel foto's van gebreken.

Beoordeling van het object

Het is nimmer exact vast te stellen hoe en in welke mate de onderhoudstoestand van een onderdeel gedurende de geldigheidsduur van het rapport kan verslechteren.

In het bouwtechnische rapport worden dan ook geen indicaties gegeven over de resterende levensduur en/of het in de toekomst te verwachten tijdstip van vervanging van een onderdeel.

In die gevallen dat er in het inspectierapport staat vermeld dat een onderdeel niet of deels geïnspecteerd kan worden wordt een inschatting gemaakt, gebaseerd op eventuele (niet) geconstateerde relevante gebreken aan aanverwante onderdelen in combinatie met de kennis en ervaring van de inspecteur. Er kunnen geen rechten worden ontleend met betrekking tot de gemaakte inschatting. Indien de opdrachtgever zekerheid wenst betreffende een niet of deels inspecteerbaar onderdeel, dient de opdrachtgever een nader / destructief / specialistisch onderzoek uit te laten voeren naar de kwaliteit van het betreffende onderdeel.

Algemene toelichting op inspectie

De inspectie is een momentopname. Dit betekent dat omstandigheden ten tijde van de inspectie sterk bepalend kunnen zijn voor de beoordeling. Dit heeft betrekking op weersomstandigheden, maar ook de mate waarin onderdelen zijn te beoordelen, zoals zicht en bereikbaarheid.

Het kan voorkomen dat een schade of gebrek wordt geconstateerd waarvan de oorzaak of ernst zonder aanvullend onderzoek niet goed kan worden vastgesteld. In voorkomende gevallen wordt hierover bij de onderzoeksresultaten een opmerking gemaakt.

De beoordeling wordt weergegeven met een algehele kwaliteitsaanduiding verduidelijkt door een toelichtende tekst per gebouwonderdeel.

Beoordelingen

1. **Uitstekend:** Het onderdeel vertoont niet of nauwelijks conditionele- of verzorgingsgebreken.
2. **Goed:** Incidenteel kunnen kleine conditionele- of verzorgingsgebreken voorkomen of het verouderingsproces is op gang gekomen
3. **Redelijk:** Conditionele- of verzorgingsgebreken komen voor of zijn reeds voorgekomen of het verouderingsproces is duidelijk op gang gekomen.
4. **Matig:** Het verouderingsproces heeft het element duidelijk in zijn greep. Storingen komen plaatselijk voor en/of zijn reeds voorgekomen.

5. Slecht: Gebreken of tekortkomingen komen voor of zijn reeds voorgekomen of het verouderingsproces is onomkeerbaar op gang gekomen.
6. Zeer slecht: Er is sprake van een maximaal gebrekenbeeld. Voortdurend treden er storingen op in de functievervulling. Technisch rijp voor de sloop.