



Aan Minister BZK  
Van Directeur Bouwen en Energie

# nota

Brief verduurzaming gebouwde omgeving

## TER ONDERTEKENING

**Nota actief openbaar**  
Ja

**Onze referentie**  
2023-0000733696

**Datum**  
2 februari 2024

**Opgesteld door**  
[Redacted]

**Samengewerkt met**  
[Redacted]

**Bijlage(n)**  
0

## Aanleiding

In de bijgaande brief geeft u de Kamer de uitkomsten van een aantal onderzoeken over de verduurzaming van de gebouwde omgeving. Onder meer een monitor van het gebruik van de ISDE (investeringssubsidie duurzame energie en energiebesparing) en het Warmtefonds in de eerste helft van 2023. Daarnaast wordt naar aanleiding van een onderzoek van KPMG toegelicht dat woningeigenaren een verkort hypotheekadvies kunnen krijgen voor verduurzaming. De brief bevat tevens de reactie op het rapport "Goed Geregeld", dat is opgesteld naar aanleiding van een motie Grinwis/Bontenbal.

## Geadviseerd besluit

Indien u zich kan vinden in de brief, verzoek ik u deze te ondertekenen.

## Kern

- De bijgevoegde monitors van TNO en CBS over het gebruik van de ISDE en het Warmtefonds door woningeigenaren in de eerste helft van 2023 laten zien dat -sinds de verbeteringen in de voorwaarden- (onder andere 0% rente tot verzamelinkomen 60.000 euro) steeds meer mensen met een laag inkomen het Warmtefonds gebruiken.
- In het rapport Goed Geregeld legt het Uitvoeringsoverleg de nadruk op de volgende thema's: Verenigingen van Eigenaren (VvE's), vereenvoudiging van subsidies, energiewetgeving, natuurinclusief isoleren en de Omgevingswet.
- Uw lopende beleid geeft deels antwoord op de voorstellen van het Uitvoeringsoverleg. De brief benoemt bijvoorbeeld de ontwikkelingen met betrekking tot de 'Versnellingsagenda Verduurzaming VvE's', natuurinclusief isoleren en de Omgevingswet.
- In het totaal zijn er in de schrap- en verbeteressies ruim 150 voorstellen en/of thema's aan de orde geweest. Voor zover de reactie betrekking heeft op het beleidsterrein van een ander departement, zoals energiewetgeving (EZK) en regelgeving voor bodemsystemen (I&W) is de reactie met die departementen afgestemd.
- Het rapport Goed Geregeld is door het Uitvoeringsoverleg openbaar gemaakt. U heeft de Kamer er in juli 2023 in een brief op geattendeerd.

*Politieke context*

Het rapport Goed Geregeld is opgesteld naar aanleiding van een motie van de Tweede Kamer uit september 2022. De motie riep op om de energietransitie in de gebouwde omgeving te "ontregelen", bijvoorbeeld door het organiseren van schrapssessies.

**Onze referentie**  
2023-0000733696

**Datum**  
13 februari 2024

#### *Krachtenveld*

Het rapport Goed Geregeld is opgeleverd door het Uitvoeringsoverleg waarin de uitvoerders van de energietransitie in de gebouwde omgeving deelnemen.

#### *Uitvoering*

De reacties op de punten uit het rapport zijn in de loop van 2023 besproken of gedeeld met het Uitvoeringsoverleg.

#### *Communicatie*

In overleg met woordvoering wordt een nieuwsbericht opgesteld.

#### **Informatie die niet openbaar gemaakt kan worden**

##### *Motivering*

In de openbaar gemaakte versie van deze nota zijn alle persoonsgegevens van ambtenaren geanonimiseerd.