

Aan MVRO
Van Directie Wonen

nota

Oplegnota Kamervragen over het toewijzen van sociale
huurwoningen aan statushouders

TER INFORMATIE

Nota actief openbaar
Ja

Onze referentie
2024-0000743314

Datum
22 augustus 2024

Opgesteld door

Samengewerkt met
AenM

Bijlage(n)
1

Aanleiding

Op 23 juli 2024 heeft het lid Bontenbal (CDA) vragen ingezonden over het toewijzen van sociale huurwoningen aan statushouders. Deze vragen zijn gericht aan de minister van Asiel en Migratie (AenM), en aan u. De beantwoording is in samenwerking met AenM tot stand gekomen en wordt parallel voorgelegd aan MAenM.

Geadviseerd besluit

U wordt geadviseerd de beantwoording van de Kamervragen te ondertekenen.

Kern

- Naar aanleiding van uw opmerkingen is er aangevuld op de beantwoording van vraag 2 en 3. Hiermee is verduidelijkt dat het CBS-cijfer geen uitsplitsing biedt naar het deel van de vrijkomende sociale huurwoningen dat betrokken wordt door starters die geen sociale huurwoning achterlaten. Ook is met data uit 2021 verduidelijkt welk deel van de gemeenten statushouders had opgenomen als urgentie categorie.
- In de beantwoording van vraag 1 t/m 3 wordt ingegaan op de huisvesting van statushouders door gemeenten via de systematiek van de taakstelling huisvesting vergunninghouders zoals opgenomen in de Huisvestingswet 2014. Er wordt een overzicht gegeven van de realisatiecijfers van de taakstelling van 2019 tot en met de eerste helft van 2024.
- Vraag 4 t/m 7, en vraag 9 t/m 11 hebben betrekking op de uitwerking van het regeerprogramma op basis van het Hoofdlijnenakkoord. Er wordt in deze vragen ingegaan op het verbod op voorrang bij de toewijzing van sociale huurwoningen aan statushouders, op het concept doorstroomlocaties, doorstroom in de asielketen en eventuele noodopvang. In de beantwoording is aangegeven dat de Kamer over deze onderwerpen verder geïnformeerd wordt na verdere uitwerking van het regeerprogramma.
- Bij vraag 8 wordt ingegaan op het wetsvoorstel 'Wet voorrang voor Nederlanders' uit 2023 van het lid Kops. Het wetsvoorstel regelt dat bij de toewijzing van sociale huurwoningen voorrang wordt gegeven aan woningzoekenden met de Nederlandse nationaliteit. Daarnaast wordt in het wetsvoorstel een verbod op voorrang voor statushouders voorgesteld, alsmede het schrappen van de verplichting voor gemeenten om deze statushouders te huisvesten. De Raad van State heeft aangegeven ernstige bezwaren te hebben tegen het initiatiefvoorstel en geadviseerd om het

voorstel niet in behandeling te nemen.¹ Het initiatiefwetsvoorstel is niet verder gebracht.

- Ten slotte wordt in de beantwoording ingegaan op het toewijzingspercentage van sociale huurwoningen aan statushouders. Hierbij wordt verwezen naar het CBS-onderzoek met data uit 2021. Meer recente cijfers zijn op dit moment niet beschikbaar. Momenteel wordt via de verantwoordingscijfers van woningcorporaties geprobeerd meer inzicht te krijgen in toewijzingspercentages. Dit levert helaas niet eerder dan volgend jaar informatie op. In de tussentijd wordt alvast geprobeerd met verdiepende analyses, bijv. aan de hand van de Woonbase, meer zicht te krijgen op toewijzingspercentages.

Onze referentie
2024-0000743314

Datum
22 augustus 2024

Bijlagen

Volgnummer	Naam
1	Antwoorden Kamervragen over het toewijzen van sociale huurwoningen aan statushouders

¹ [Voorstel van wet van het lid Kops over Wet voorrang voor Nederlanders. - Raad van State](#)