



TER BESLUITVORMING

Nota actief openbaar
Ja

Onze referentie
2025-0000204728

Datum
3 maart 2025

Opgesteld door

[Redacted]

Samengewerkt met

[Redacted]

Bijlage(n)
2

Aan
Van

Mona Keijzer
Gebiedsontwikkeling en Financiering

nota

Nota bij brief beantwoording Kamervragen van lid Peter de Groot (VVD)

Aanleiding

Op 5 februari jl. heeft het Kamerlid De Groot (VVD) kamervragen gesteld over het artikel 'Duizenden Amsterdammers wacht erfpacht-strop: 'Van tientje naar 216 euro per maand'', gepubliceerd op 29 januari in de Telegraaf. Op 3 maart is een uitstelbericht voor de beantwoording van deze vragen naar de voorzitter van de Tweede Kamer gestuurd.

Geadviseerd besluit

U wordt geadviseerd om in te stemmen met het verzenden van de bijgevoegde beantwoording aan de voorzitter van de Tweede Kamer.

Kern

- Het artikel gaat in op prijsniveaus en -prijsstijgingen die Amsterdamse Erfpachters kunnen ervaren. In de Kamervragen wordt uw mening hierover gevraagd.
- Het is niet aan het ministerie om canon of canonstijgingen te beoordelen.
- Er is ook geen wettelijke basis voor de minister om ingrepen in overeengekomen erfpachtcanon op te baseren.
- De ruimte om hier eenzijdig een voor de erfpachter gunstige correctie op aan te brengen, ligt bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Amsterdam.

Toelichting

Kamerlid De Groot (VVD) heeft Kamervragen gesteld n.a.v. het artikel 'Van tientje naar 216 euro per maand'', gepubliceerd op 29 januari in de Telegraaf. In dit artikel wordt door een belangenvereniging voor erfpachters ingegaan op kostenstijgingen die Amsterdamse erfpachters meemaken.

Voor de beantwoording van vraag 10, die gaat over de ondersteuningsmogelijkheden die gemeente Amsterdam biedt voor mensen die niet bij machte zijn om in opstand te komen, is informatie opgevraagd bij de gemeente Amsterdam.

Informatie die niet openbaar gemaakt kan worden

[Redacted]

Motivering

In de openbaar gemaakte versie van deze nota zijn alle persoonsgegevens van ambtenaren geanonimiseerd.

n.v.t.

Onze referentie

2025-0000204728

Datum

3 maart 2025

Bijlagen

Volgnummer	Naam	Informatie
1	Brief beantwoording Kamervragen van lid Peter de Groot (VVD)	De te verzenden brief met antwoorden op de kamervragen
2	Het artikel 'Duizenden Amsterdammers wacht erfpacht-strop: 'Van tientje naar 216 euro per maand', gepubliceerd op 29 januari in de Telegraaf	Ter kennisneming; het artikel dat op 29 januari in de telegraaf verscheen en wat aanleiding was voor het stellen van deze kamervragen.