



TER ONDERTEKENING

Nota actief openbaar
Ja

Onze referentie
2025-0000582539

Datum
3 oktober 2025

Opgesteld door

■■■■■■■■■■
■■■■■■■■■■
■■■■■■■■■■

Bijlage(n)
1

Aan
Van

MinVRO
WN/Huurbeleid

nota

Brief motie Klaver/Kouwenhoven over intrekken besluit
aanpassingen regelgeving verhuur

Aanleiding

Op 2 oktober heeft de Tweede Kamer de motie Klaver/Kouwenhoven¹ aangenomen, over het intrekken van het ontwerpbesluit aanpassingen regelgeving verhuur. Het lid Klaver heeft verzocht om uiterlijk maandag 7 oktober, 12:00 uur, een reactie van het kabinet te krijgen over de ontraden motie.

Geadviseerd besluit

Indien akkoord graag tekenen ter verzending.

Kern

- De Tweede Kamer heeft met deze motie verzocht om het ontwerpbesluit aanpassingen regelgeving verhuur weer in te trekken.
 - Dit ontwerpbesluit bevat wijzigingen op het Woningwaarderingssysteem en de mogelijkheid om een tijdelijk huurcontract aan studenten aan te bieden. Naast inhoudelijke wijzigingen bevat het ontwerpbesluit ook kleine technische wijzigingen voor het WWS.
 - U heeft het ontwerpbesluit dat deze maatregelen bevat op 2 oktober aan beide Kamers voorgelegd bij wijze van voorhang.
- Deze motie is door het Kabinet ontraden.
- Het lid Klaver heeft verzocht om uiterlijk maandag 7 oktober, 12:00 uur, een reactie van het kabinet te krijgen over de motie, aangezien die door het kabinet ontraden was.
- In de brief geeft u aan zo snel mogelijk met een inhoudelijke reactie te komen over hoe u voornemens bent de motie uit te voeren.
- Daarnaast hebben 44 leden van GL-PvdA en NSC per brief verzocht om de wijzigingen aan het Besluit huurprijzen woonruimte en het Besluit specifieke groepen tijdelijke huurovereenkomst bij wet te regelen.
- In de brief aan de Kamer geeft u aan dat u dit verzoek beziet in samenhang met eerder genoemde motie en zo snel mogelijk inhoudelijk op terugkomt.

Informatie die niet openbaar gemaakt kan worden

Motivering

In de openbaar gemaakte versie van deze nota zijn alle persoonsgegevens van ambtenaren geanonimiseerd.

¹ Kamerstukken II, 2025/26, 36800 IX, nr. 14.