



Ministerie van Binnenlandse Zaken en
Koninkrijksrelaties

**Nadere overeenkomst bij Raamovereenkomst
Databewerking en Ramingen Woningmarkt
op basis van de ARVODI-2018**

tussen

**het ministerie van Binnenlandse Zaken en
Koninkrijksrelaties
de directie Woningbouw**

en

ABF Research B.V.

inzake

Primos&Socrates 2024-2026

**met kenmerk
201865007.799.024**

Uitvoering Raamovereenkomst 'Databewerking en Ramingen Woningmarkt' met kenmerk 201865007.799

NADERE OVEREENKOMST met kenmerk 201865007.799.024 inzake Onderzoek Nota Ruimte

Verplichtingennummer: 

De ondergetekenden:

1. De Staat der Nederlanden, waarvan de zetel is gevestigd te Den Haag, te dezen vertegenwoordigd door de minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties, namens deze,



en

2. ABF Research B.V., (statutair) gevestigd te Delft, te dezen vertegenwoordigd door,



Hierna gezamenlijk te noemen: de Partijen.

OVERWEGENDE DAT:

1. Opdrachtgever met Opdrachtnemer op 3 februari 2023 een Raamovereenkomst met betrekking tot het uitvoeren van werkzaamheden op het gebied van Databewerking en Ramingen ten aanzien van de Woningmarkt met kenmerk 201865007.799 (hierna te noemen: de "Raamovereenkomst") heeft gesloten die van toepassing is op alle opdrachten tot het verrichten van Diensten die Opdrachtgever gedurende de looptijd van de Raamovereenkomst verstrekt;
2. Opdrachtnemer op 13 juni 2024 een offerte met kenmerk o2024-0130<GO aan Opdrachtgever heeft u tgebracht;
3. In deze Nadere overeenkomst de specifieke voorwaarden zijn vastgelegd met betrekking tot het verrichten van de in de offerteaanvraag gespecificeerde Diensten door Opdrachtnemer.

KOMEN OVEREEN:

1. Toepasselijke voorwaarden

- 1.1 Op deze Nadere overeenkomst zijn de bepalingen van de Raamovereenkomst van toepassing, voor zover daarvan in deze Nadere overeenkomst niet wordt afgeweken. Daar waar in deze Nadere overeenkomst begrippen met een beginhoofdletter worden aangeduid wordt hieraan de betekenis toegekend zoals bepaald in de Raamovereenkomst. Daar waar in de ARVODI-2018 de "Overeenkomst" staat vermeld wordt voor de doeleinden van deze Nadere overeenkomst dat begrip vervangen door "Nadere overeenkomst".
- 1.2 In de offerte opgenomen voorwaarden (waaronder prijsindexering, korting, garanties) zijn niet van toepassing indien en voor zover deze voor Opdrachtgever minder gunstig zijn dan opgenomen in de Raamovereenkomst.

2. Voorwerp van de Nadere overeenkomst/ nadere invulling van de Diensten

- 2.1 Opdrachtgever verleent hierbij aan Opdrachtnemer opdracht tot het verrichten van de Diensten zoals gespecificeerd in de op basis van de offertaanvraag uitgebrachte offerte, welke opdracht Opdrachtnemer bij deze aanvaardt, voor zover daarvan niet in deze Nadere overeenkomst wordt afgeweken.
- 2.2. De navolgende documenten vormen gezamenlijk de Nadere overeenkomst. Voor zover deze documenten met elkaar in tegenspraak zijn, prevaleert het eerdergenoemde document boven het later genoemde:
1. deze Nadere overeenkomst;
 2. de Raamovereenkomst d.d. 3 februari 2023;
 3. de ARVODI-2018;
 4. de door Opdrachtnemer aan Opdrachtgever uitgebrachte offerte van 18 juni 2024, met kenmerk o2024-0130KGO inclusief Bijlagen.

3. Duur van de Nadere overeenkomst

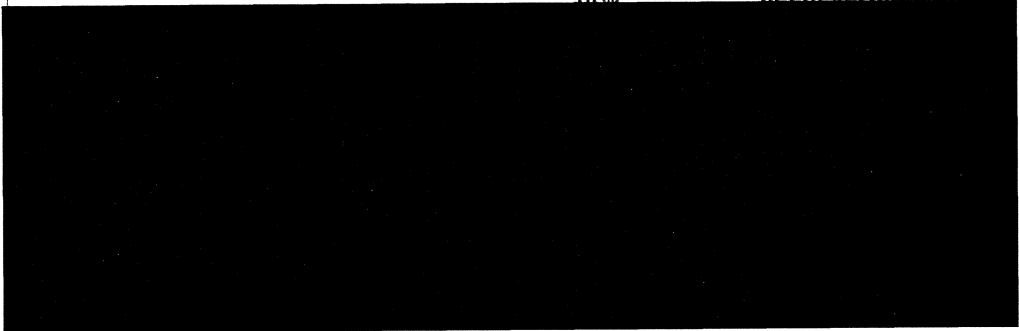
- 3.1 Deze Nadere overeenkomst treedt in werking met terugwerkende kracht op 21 juni 2024 en duurt voort tot en met 30 september 2026.

4. Financiële bepalingen

- 4.1 In aanvulling op de financiële bepalingen genoemd in de Raamovereenkomst geldt het volgende:

Opdrachtnemer verricht de op basis van deze Nadere overeenkomst te verrichten Diensten tegen de werkelijke gemaakte kosten overeenkomstig het bepaalde in artikel 4.1 van de Raamovereenkomst met een maximum van [REDACTED] en inclusief reis-, verblijf- en eventuele overige kosten (dit is [REDACTED] en inclusief reis-, verblijf- en eventuele overige kosten) en staat ervoor in dat dit bedrag niet wordt overschreden.

- 4.2 Betaling vindt plaats aan de hand van het volgende factuurschema:

Omschrijving deellevering	Percentage	Bedrag excl. btw	Uiterste datum deellevering
			

- 4.3 Opdrachtnemer zendt de facturen onder vermelding van bovengenoemd contractnummer en verplichtingnummer aan het centrale aanleverpunt voor e-factureren bij de Rijksoverheid:
- Factuuradres/OIN nummer: 
 - Ministerie/afdeling: ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties, Directie Woningbouw.

5. Contactpersonen & rapportage

5.1



- 5.2 In afwijking van het bepaalde in artikel 10.2 van de ARVOD: 2018 binden de contactpersonen hun Partij niet.



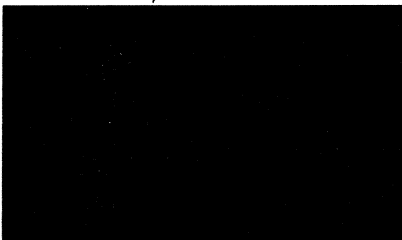
6. Plaats werkzaamheden

6.1 De werkzaamheden worden in beginsel verricht op het kantoor van Opdrachtnemer.

Alcus op de laatste van de twee hierna genoemde data overeengekomen en in tweevoud ondertekend,

Plaats: Den Haag
Datum: 17-7-2024

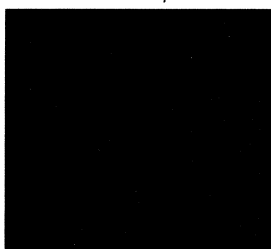
de minister van Binnenlandse Zaken en
Koninkrijksrelaties
namens deze,



Plaats: Delft
Datum: 17-7-2024

A3H Research B.V.,

namens deze,



Bijlage (reeds in bezit van Partijen):

1. offerte d.d. 18 juni 2024 met kenmerk o2024-0130KGO.

