



TER BESLUITVORMING

Nota actief openbaar

Ja

Onze referentie

2025-0000700576

Datum

12 december 2025

Opgesteld door

[Redacted]

Samengewerkt met

Bijlage(n)

1

Aan De minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke
Ordening
Van Directie Woningbouwbeleid

nota Beantwoording Kamervragen Lid Welzijn (NSC) ABF
Woningmarktverkenning

Aanleiding

Lid Welzijn (NSC) heeft 31 oktober vragen gesteld naar aanleiding van het rapport 'ABF Woningmarktverkenning 2025-2040'. Hierbij treft u ter ondertekening de beantwoording van de vragen.

Geadviseerd besluit

Akkoord te gaan met de beantwoording en de brief te ondertekenen.

Kern

- Op 31 oktober 2025 heeft lid Welzijn (NSC) 22 vragen gesteld over het rapport 'ABF Woningmarktverkenning 2025-2040'. Op 3 december 2025 is een uitstelbrief verstuurd.
- Het betreft inhoudelijke vragen over de verschuiving van de samenstelling van de vraaggerichte bouwmix in het scenario "Midden".
- In uw brief bij het rapport is ingegaan op de vraagverschuiving en u onderbouwt dat er geen aanleiding is om de sturing op twee derde betaalbaarheid los te laten. Dit biedt ook de gewenste stabiliteit in het woonbeleid.
- Daarnaast zijn er vragen gesteld over de opdrachtverstrekking richting ABF. Inclusief het verzoek om de opdrachtbrief aan ABF mee te sturen. De Nadere Overeenkomst is als bijlage toegevoegd bij de brief.

Informatie die niet openbaar gemaakt kan worden

In de openbaar gemaakte versie van deze nota zijn alle persoonsgegevens van ambtenaren geanonimiseerd.

Bijlagen

Volgnummer	Naam	Informatie
1	Beantwoording Kamervragen van het lid Welzijn (NSC) naar aanleiding het rapport ABF Woningmarktverkenning	
2	Bijlage bij de brief: Opdrachtbrief ABF	