

Wijziging van het voorstel van wet tot wijziging van de Algemene wet bestuursrecht, de Huisvestingswet 2014, de Omgevingswet, de Wet maatschappelijke ondersteuning 2015 en de Woningwet in verband met de versterking van de regie op de volkshuisvesting en met het oog op enkele andere met de volkshuisvesting samenhangende maatregelen...

MOTIE VAN DE LEDEN DE HOOP EN GRINWIS

Wetgevingsoverleg - Wetsvoorstel novelle Wet versterking regie volkshuisvesting (TK 36881)

12

De Kamer,

Gehoord de beraadslaging,

Constaterende dat de betaalbaarheidseisen voor de nieuwbouw zijn afgezwakt ten opzichte van het originele wetsvoorstel door regionale doelen te stellen in plaats van afdwingbare gemeentelijke doelen;

Overwegende dat er een risico is dat de bouw van betaalbare woningen wordt uitgesteld door lange regionale overleggen en gemeenten die de verantwoordelijkheid afschuiven;

Overwegende dat grote gemeenten met veel betaalbare huurwoningen minder sociale huur mogen bouwen waardoor de voorraad betaalbare woningen juist verder kan gaan krimpen;

Verzoekt de minister, wanneer binnen half jaar na inwerkingtreding van de wet nog geen afspraken zijn gemaakt in een woningbouwregio en daar ook geen zicht daarop is, erop te sturen dat iedere gemeente in de betreffende woningbouwregio 30% sociale huur en 37% woningen in het middensegment moet gaan programmeren;

Verzoekt de minister daarbij ruimte te bieden om lokaal af te wijken om volkshuisvestelijke redenen;

Verzoekt de minister hiervoor indien nodig het ontwerpbesluit aan te passen;

En gaat over tot de orde van de dag.

De Hoop

Grinwis